

Số: 978 /TB - CCTHADS

Thường Tín, ngày 25 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 90/2022/QĐST-DS ngày 08/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, Hà Nội và Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm số 09/2022/QĐ-SCBSQĐST ngày 22/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 595/QĐ - CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số : 17/QĐ- CCTHADS ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín.

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 25/9/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thành phố Hà Nội.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

- Tên chủ tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định : Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 199B tờ bản đồ số 4 diện tích 70 m² tại địa chỉ: thôn Xâm Xuyên xã Hồng Vân, huyện Thường Tín, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền với đất số BP131203, số vào sổ cấp GCN CH00439, do Ủy ban nhân dân huyện Thường Tín thành phố Hà Nội cấp ngày 05/7/2013 cho ông Nguyễn Mạnh Dũng đăng ký sang tên cho bà Đinh Thị Thanh Huyền ngày 09/6/2014 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thường Tín, thành Phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá có tên trong danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2023 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Là doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín về chất lượng thẩm định; có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực xác định giá trị tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

- Đội ngũ thẩm định viên có trình độ, có kinh nghiệm, đáp ứng được yêu cầu và tiến độ thẩm định giá, có mức phí thẩm định hợp lý với yêu cầu thẩm định giá trên cơ sở xem xét các văn bản chào phí thẩm định giá.
- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ thẩm định giá :** Từ ngày 26/9/2023 đến 17h00 ngày 28/9/2023 (Trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín./.

Nơi nhận:

- Công TT Cục THA TPHà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Anh Tuấn